

**החלטת ועדת המכרזים לגבי בקשה מס' 259/2014 שנדונה בישיבת ועדת המכרזים מיום 8/12/2014**

4009830/מ

**משתתפים:**

מר ניר ברלוביץ – מ"מ יו"ר הוועדה  
 מר אלכס פלוטנו – חבר הוועדה  
 עו"ד יעל ענטר – חברת הוועדה  
 גב' מירב מלכה - חברת הוועדה  
 מר אחמד עבד אלרחמן – חבר הוועדה  
 מר פיליפ פיטרס – מרכז וחבר בוועדה

**הנדון: מתן פטור ממכרז להארכת תקופת השכירות עבור אגף המכס והמע"מ בנמל חיפה**

**רקע**

מדובר ביחידה הבודקת רכבי תיירים המגיעים לארץ דרך נמל חיפה. היחידה משתמשת במקום מאז ה-1 באוגוסט 2008. פנייה זו מבקשת להסדיר את ההתקשרות עם הנמל, כאשר לגבי התקופה הרטרואקטיבית תוגש פנייה נפרדת לחשב המשרד.

**פרטי ההתקשרות**

- 1.1 היקף ההתקשרות: 613,392 ש"ח, כולל מע"מ.
- 1.2 תקופת ההתקשרות: מיום 1/1/2015 ועד 31/12/2020
- 1.3 דמי שכירות: 32.6 ש"ח למ"ר לחודש.
- 1.4 מספר אופציות: חמש תקופות של עד שנה כל אחת.
- 1.5 היקף השטח: 67.5 מ"ר.
- 1.6 שם המשכירים: חברת נמל חיפה, ח.פ. 513569749.
- 1.7 כתובת: נמל חיפה.

**נוסח ההחלטה**

הועדה מאשרת ומסווגת את הבקשה כמתאימה לפטור לפי תקנה 3(א14)(א') לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.

**נימוקי הועדה:**

ועדת המכרזים, לאחר שבחנה את האפשרות להתקשרות בדרך של מכרז פומבי ולאחר שבחנה את האפשרויות כאמור בתקנה 1ב, הגיעה למסקנה כי בנסיבות העניין אין תועלת בעריכת מכרז וזאת מן הטעמים הבאים:


1. הדיור תואם את הצרכים הפונקציונאליים של היחידה.
2. היחידה מעוניינת להישאר באותו מקום.
3. היחידה חייבת להימצא בנמל חיפה לאור אופי הפעילות של היחידה.
4. דמי השכירות נותרו כבעבר.
5. השכרת שטחים בתחום הנמל אפשרית מחברת נמל חיפה בלבד.

החלטת ועדת המכרזים לגבי בקשה מס' 259/2014 שנדונה בישיבת ועדת המכרזים מיום 8/12/2014

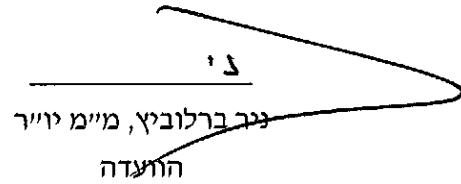
(המשך)

הערה

היקף ההתקשרות הינו בסמכות הוועדה, על מרכז הוועדה לדווח לוועדת הפטור ולפרסם את הפרוטוקול באתר של מינהל הרכש הממשלתי.

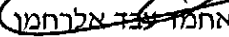
  
 עו"ד יעל ענטר

  
 אלכס פלוטנו

  
 ניר ברלוביץ, מ"מ יו"ר  
 הוועדה

  
 פיליפ פיטרס

  
 מירב מלכה

  
 אחמר אלרחמן